

连云港市市区国有建设用地使用权挂牌出让公告

市本级工网挂[2020]8号

根据国家有关法律、法规，经连云港市人民政府批准，连云港市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块基本情况和规划指标要求

地块编号	地块座落	土地面积(m ²)	土地用途	准入产业类型	规划指标要求			固定资产投资强度(万元/亩)	年亩均税收(万元/亩)	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度(万元或其整数倍)
					容积率	建筑密度	绿地率						
LTC2020-G19#	连云区经十三路东、滨河北	48770	工业兼容生产研发用	计算机服务	>1.0	<45%	/	≥956	≥30	50	1459	1459	10

二、竞买资格及要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（法律、法规另有规定者和被列入严重失信企业的除外）均可参加竞买。

三、本次国有建设用地使用权实行网上挂牌出让，通过连云港市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统（<http://www.landlyg.com/>）进行。

四、网上竞买申请、缴纳保证金和挂牌出让时间

地块编号	网上竞买申请和缴纳保证金时间	网上挂牌出让时间
LTC2020-G19#	2020年9月29日9时至 2020年10月14日16时	2020年9月29日9时至 2020年10月16日16时

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得原则确定竞得人。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让的详细资料 and 具体要求，见挂牌出让文件（网上交易系统中获取）。联系电话：**051885521377**。

七、其他要求

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后审制度，网上交易系统确认的竞得人须在网上交易系统确认竞得之日起5个工作日内持《国有建设用地使用权网上交易成交通知书》，按出让须知要求将有效报名资料提交出让人进行报名资格审查，审查通过后，与出让人签订《国有建设用地使用权网上交易成交确认书》，确定其为竞得人。

八、连云港市自然资源和规划局对本公告有解释权。

连云港市自然资源和规划局

2020年9月9日